

**22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas**

A Câmara Municipal de Soure deliberou, nos termos do artigo 57.º da Lei n.º75/2013, de 12 de Setembro, aprovar em minuta o texto das seguintes deliberações

**ATA N.º 22/MINUTA**

O Senhor Presidente da Câmara Mário Jorge Nunes declarou aberta a reunião, com a seguinte Ordem de Trabalhos:-----

**ORDEM DE TRABALHOS**

Ponto 1. Período de Antes da Ordem do Dia / Informações

Ponto 2. Informação Financeira

2.1. Resumo Diário de Tesouraria

2.2. Encargos e Compromissos

Ponto 3. Apreciação da Proposta de Ata de 24.05.2023

Ponto 4. **EDUCAÇÃO**

- BOLSAS ACADÉMICAS E BOLSAS POR SITUAÇÕES ESPECIAIS OU INCAPACIDADE

Ponto 5. **EDUCAÇÃO** – EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR

. CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE CENTROS ESCOLARES

. Antiga “Casa da Criança”

- Homologação do Auto de Receção Definitiva

Ponto 6. **EDUCAÇÃO** – ENSINO BÁSICO E SECUNDÁRIO

. AMPLIAÇÃO/CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE CENTROS ESCOLARES

- Homologações de Autos de Receção Definitiva

6.1. EB 1 do Sobral

6.2. EB 1 do Sobral - Reparação da Estrutura dos Telheiros Existentes

Ponto 7. **CULTURA**

. Regulamento de Apoio ao Associativismo do Concelho de Soure

- Apoio à Atividade Pontual – Festival de Folclore

7.1. Rancho Folclórico da A.S.R.C. de Pouca Pena

7.2. Grupo Folclórico e Etnográfico de Granja do Ulmeiro

Ponto 8. **CULTURA**

. Regulamento de Apoio ao Associativismo

- Apoio à Atividade Pontual – Indeferimento

. Banda de Soure

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**Ponto 9. CULTURA**

- . Regulamento de Apoio ao Associativismo do Concelho de Soure
- . Apoio à Atividade Pontual – Festival de Folclore
  - Grupo Folclórico e Etnográfico do Cimeiro da Associação Cimeirense de Solidariedade Social

**Ponto 10. CULTURA**

- . Regulamento de Apoio ao Associativismo
  - Apoio ao Investimento
- . Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Soure – Capela de Sobral

**Ponto 11. CULTURA**

- . AÇÕES NO ÂMBITO DA CULTURA
- . Festival Metamorfose 2023
  - Relatório – Para Conhecimento

**Ponto 12. DESPORTO LAZER E TEMPOS LIVRES**

- . TEMPOS LIVRE E LAZER
- . EVENTOS/PROVAS DESPORTIVAS
- . Prova do Circuito Nacional de Masters Pool PT 2023
  - Contrato-Programa

**Ponto 13. CULTURA, DESPORTO E TEMPOS LIVRES – DESPORTO E TEMPOS LIVRES**

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE POLIDESPORTIVOS – Freguesia de Granja do Ulmeiro
- . Polidesportivo da Granja do Ulmeiro – Trabalhos Acessórios à Ligação da Rede de Distribuição de Gás Natural
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

**Ponto 14. ORDENAMENTO, INFRAESTRUTURAS E ESPAÇO PÚBLICO**

- . ESPAÇO PÚBLICO MUNICIPAL – CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS
- . Parque Infantil da Várzea
  - Receção Provisória - Homologação do Auto

**Ponto 15. HABITAÇÃO, URBANISMO E URBANIZAÇÃO**

- . CONSTRUÇÃO/REABILITAÇÃO LARGOS E PRAÇAS
  - Homologações do Auto de Receção Definitiva
- 15.1. Várias Intervenções no Concelho de Soure - Soure, Alencarce e Cavaleiros
- 15.2. Várias Intervenções na Freguesia de Vinha da Rainha

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**Ponto 16. HABITAÇÃO, URBANISMO E URBANIZAÇÃO – URBANIZAÇÃO E URBANISMO**

- . CONSTRUÇÃO/REPARAÇÃO/AQUISIÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS
- . EB 1 de Serroventoso
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

**Ponto 17. SANEAMENTO E SALUBRIDADE –CEMITÉRIOS**

- . CONSTRUÇÃO/REABILITAÇÃO – DAS FREGUESIAS
- . Cemitério da Gesteira – Reparação de Muros
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

**Ponto 18. DEFESA DO MEIO AMBIENTE**

- . JARDINS E PARQUES, ARBORIZAÇÃO - CONSTRUÇÃO, REABILITAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO
  - Homologações dos Autos de Receção Definitiva
- 18.1. Antiga “Casa da Criança”
- 18.2. Antiga Casa da Criança e Parque Infantil de Samuel

**Ponto 19. DEFESA DO MEIO AMBIENTE**

- . OUTRAS - OUTRAS AÇÕES
- . Limpeza de um Edifício na Rua Dr. Evaristo Carvalho (Pai) – Vila de Soure
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

**Ponto 20. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO**

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DA REDE EXISTENTE – EM ZONAS URBANAS
  - Homologações dos Autos de Receção Definitiva
- 20.1. Alfarelos e Figueiró do Campo
- 20.2. Beneficiação da Rua da Ladeira - Lousões
- 20.3. EN 342 em Queitide
- 20.4. EN 342, Queitide – Passagens Hidráulicas e Dreno

**Ponto 21. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO**

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DA REDE EXISTENTE – EM ZONAS RURAIS
- . Arruamentos e Ligações na Freguesia de Vinha da Rainha
- . Estrada N. Sr<sup>a</sup> do Pranto, Pedrógão do Pranto
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

**Ponto 22. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO**

- . RECARGAS - Estrada de Ligação entre Cabeça Carvalha e Alagoa
- . Arruamentos e Ligações na Freguesia de Samuel
- . Arruamentos e Ligações na Freguesia de Vinha da Rainha
  - Homologação de Auto de Receção Definitiva

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

- Ponto 23. **COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO**
- . SINALIZAÇÃO DIVERSA
  - . Passadeiras
    - Homologação do Auto de Receção Definitiva
- Ponto 24. **ABASTECIMENTO PÚBLICO/ÁGUA, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**
- . APOIO À ATIVIDADE ECONÓMICA
  - . Criação de “Incubadora de Empresa” - Centro Negócios de Soure - INES
    - Homologação do Auto de Receção Definitiva
- Ponto 25. **MOBILIDADE E TRANSPORTES – AÇÕES NO ÂMBITO DA MOBILIDADE**
- . PAMUS – PLANO AÇÃO DE MOBILIDADE URBANA SUSTENTÁVEL
  - . Ciclovias Urbanas de Soure e Rede de Parques de Estacionamento
  - . Construções Diversas
  - . Beneficiação da Ponte Sobre os Rios Anços e Arunca
    - Receção Provisória – Homologação de Auto
- Ponto 26. **ORDENAMENTO, INFRAESTRUTURAS E ESPAÇO PÚBLICO – ESPAÇO PÚBLICO MUNICIPAL**
- . CONSTRUÇÃO/REABILITAÇÃO DE PASSEIOS E ATRAVESSAMENTOS PEDONAIS
  - . Rua Principal em Vinha da Rainha – Troço entre o Cruzeiro e o Entroncamento para Casal dos Bachelos
    - Receção Provisória – Homologação de Auto
- Ponto 27. **RECURSOS HUMANOS**
- . Cargo de Direção Intermédia de 4.º Grau
  - 27.1. Unidade Orgânica de Educação e Juventude, em Regime de Substituição
    - Susana Isabel das Neves Morim, Técnica Superior – Para Conhecimento
  - 27.2. Unidade Orgânica de Instalações e Equipamentos, em Regime de Substituição
    - André Narciso Gabriel, Técnico Superior – Para Conhecimento
- Ponto 28. **RECURSOS HUMANOS**
- . Cessação de Funções - Aposentação
    - Maria Fernanda Cordeiro Alves, António Pereira das Neves e Isilda Gomes Gonçalves – Para Conhecimento
- Ponto 29. **RECURSOS HUMANOS**
- . Licença sem Remuneração
    - Bruno Alexandre Rodrigues dos Santos – Para Conhecimento

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**Ponto 30. RECURSOS HUMANOS**

- . Licença sem Remuneração - Regresso
- José Manuel Neves Brás – Para Conhecimento

**Ponto 31. RECURSOS HUMANOS**

- . Procedimento Concursal Comum na Modalidade de Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado para o Preenchimento de 1 (um) Posto de Trabalho na Carreira e Categoria de Assistente Operacional – Motorista de Pesados
- Acionamento de Reserva de Recrutamento – Para Conhecimento

**Ponto 32. PEDIDO DE PARECER DO INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS (ICNF) À CÂMARA MUNICIPAL, NO ÂMBITO DO REGIME JURÍDICO APLICÁVEL ÀS AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO E REARBORIZAÇÃO – N. PR.006402.2023**

- Requerente: Manuel Leocádio – Para Ratificação

**Ponto 33. PEDIDO DE CONCESSÃO DE ISENÇÃO DE IMPOSTOS MUNICIPAIS – IMI – REGULAMENTO N.º 337/2023**

- Filarmónica 15 de Agosto Alfarelense

**Ponto 34. PROPOSTA DE TARIFÁRIO DOS SERVIÇOS DE RESÍDUOS PARA 2024**

**Ponto 35. ABMG – ÁGUAS DO BAIXO MONDEGO E GÂNDARA, E.I.M., S.A.**

- Proposta de Tarifário para 2024

**Ponto 36. PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE REMOÇÃO DE VEÍCULOS ABANDONADOS**

**Ponto 37. AVALIAÇÃO DE ÁRVORE EXISTENTE NO PASSEIO DA AVENIDA MANUEL MADEIRA – Para Ratificação**

**Ponto 38. LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

- 38.1. Baile de Finalistas - Granja do Ulmeiro
  - Dias 04 e 05 de novembro de 2023 – Para Ratificação
- 38.2.1. Festival Rock 2023 - Cercal
  - Dias 18 e 19 de novembro de 2023 – Para Ratificação
- 38.2.2. Festival Rock 2023 – Cercal
  - Isenção do Pagamento de Taxas – Para Conhecimento

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

Ponto 39. **PEDIDOS DE LICENCIAMENTO**

39.1. **Processo n.º 08/2023/01**

- . Requerente: Henrique Costa
- . Local: “Raposeiras” - Soure
- Pedido de Informação Prévia

39.2. **Processo n.º 01/2022/51**

- . Requerente: Paula Sousa
- . Local: Rua Ponta da Estrada - Queitide, 1 - Vinha da Rainha
- Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar com piscina e legalização de garagem e muros

39.3. **Processo n.º 01/2022/59**

- . Requerente: Joaquim Marques
- . Local: Rua de Rolos - Brunhós - Gesteira e Brunhós
- Pedido de licenciamento para ampliação de edificação existente

39.4. **Processo n.º 01/2016/46**

- . Requerente: APPCDM (MAPS)
- . Local: Rua António José Carvalho Ventura – Soure
- Pedido de Parecer a Medidas de Autoproteção (MAP) - 1ª Categoria de Risco

39.5. **Processo n.º 01/2018/05**

- . Requerente: Cristina Neves
- . Local: Rua Combatentes Grande Guerra, 26 - Soure
- Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação de um edifício destinado a comércio/serviços e habitação

39.6. **Processo n.º 01/2021/57**

- . Requerente: Carlos Neves
- . Local: Rua do Outeiro - Azenha – Samuel
- Pedido de licenciamento para legalização de obra de alteração e ampliação de barracão para arrumos agrícolas

Ponto 40. **TERRAS DE SICÓ**

- . Projetos Aprovados
- . Comparticipação Municipal
- Aquisição de Serviços para Classificação de Sicó como Paisagem Protegida – Fase II
- Cartografia Vetorial e Ortofotos – Escala 1:2000 das 12 Aldeias da Rede de Aldeias do Calcário

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

Ponto 41. **Processo n.º 18/2023/15**

- . Requerente: Filomena Urbana Félix Santos
- Emissão de Certidão Favorável à Constituição de Compropriedade de um Prédio Rústico através de Escritura de **Doação** – Artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na Atual Redação

Ponto 42. **REGULAMENTO DE INCENTIVOS À CONSERVAÇÃO DE FACHADAS DE IMÓVEIS NA ZONA HISTÓRICA DE SOURE – RICFZHS**

- . Candidatura a Apoio Financeiro para Conservação de Fachada do Prédio sito na Rua Lino Galvão, n.º 5, Soure
- . Processo: 02/2023
- . Requerente: Armindo Antunes Portela

Ponto 43. **Aprovação do Auto de Vistoria e Determinação de Procedimento**

- . Processo: n.º 26/2023/1
- . Requerente: José Leal Gaspar

Ponto 44. **Aprovação do Auto de Vistoria e Determinação de Procedimento**

- . Processo: n.º 26/2018/128
- . Requerente: José Matias Ferreira

Ponto 45. **AÇÃO SOCIAL E REDE SOCIAL**

- . PROGRAMA DE EMERGÊNCIA SOCIAL
- COMPARTICIPAÇÃO TARIFAS SOCIAIS DE ÁGUA E SANEAMENTO

- 45.1. N.º Processo TDS 84/2023
- 45.2. N.º Processo TDS 85/2023
- 45.3. N.º Processo TDS 86/2023
- 45.4. N.º Processo TDS 87/2023
- 45.5. N.º Processo TDS 89/2023

Ponto 46. **JANTAR DE NATAL DOS FUNCIONÁRIOS E FESTA DE NATAL DOS FILHOS DOS FUNCIONÁRIOS DO MUNICÍPIO DE SOURE// ANO 2023**

Ponto 1. **Período de Antes da Ordem do Dia / Informações**

***Foram dadas várias Informações e prestados diversos esclarecimentos.-----***

Ponto 2. **Informação Financeira**

2.1. **Resumo Diário de Tesouraria**

***Foi tomado conhecimento, publique-se, divulgue-se e afixe-se no átrio dos Paços do Concelho.-----***

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**2.2. Encargos e Compromissos**

***Foi tomado conhecimento, publique-se, divulgue-se e afixe-se no átrio dos Paços do Concelho.-----***

**Ponto 3. Apreciação da Proposta de Ata de 24.05.2023**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a presente proposta de Ata.-----***

**Ponto 4. EDUCAÇÃO**

**- BOLSAS ACADÉMICAS E BOLSAS POR SITUAÇÕES ESPECIAIS OU INCAPACIDADE**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar:***

***- A atribuição de 18 (dezoito) Bolsas Académicas às candidaturas que foram consideradas elegíveis, num investimento global de 6.550€, aos alunos que se encontram na listagem em anexo;***

***- A atribuição de 2 (duas) Bolsas por incapacidade às candidaturas que foram consideradas elegíveis, num investimento de 1.000€, aos alunos que se encontram na listagem em anexo;***

***- O indeferimento das 20 (vinte) candidaturas consideradas inelegíveis, constantes da listagem em anexo, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 5. EDUCAÇÃO – EDUCAÇÃO PRÉ-ESCOLAR**

**. CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE CENTROS ESCOLARES**

**. Antiga “Casa da Criança”**

**- Homologação do Auto de Receção Definitiva**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 6. EDUCAÇÃO – ENSINO BÁSICO E SECUNDÁRIO**

**. AMPLIAÇÃO/CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE CENTROS ESCOLARES**

**- Homologações de Autos de Receção Definitiva**

**6.1. EB 1 do Sobral**



***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**6.2. EB 1 do Sobral - Reparação da Estrutura dos Telheiros Existentes**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 7. CULTURA**

- . Regulamento de Apoio ao Associativismo do Concelho de Soure
- Apoio à Atividade Pontual – Festival de Folclore

**7.1. Rancho Folclórico da A.S.R.C. de Pouca Pena**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o pagamento de um apoio no valor de 900,00 € (novecentos euros), ao Rancho Folclórico da A.S.R.C. de Pouca Pena, NIF 502280832, no âmbito da realização da Festa do Folclore – Outras Culturas, Outras Tradições, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-***

**7.2. Grupo Folclórico e Etnográfico de Granja do Ulmeiro**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o pagamento de um apoio no valor de 900,00 € (novecentos euros), ao Rancho Folclórico e Etnográfico de Granja do Ulmeiro, NIF 513447180, no âmbito da realização do Festival de Folclore de Granja do Ulmeiro, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 8. CULTURA**

- . Regulamento de Apoio ao Associativismo
- Apoio à Atividade Pontual – Indeferimento
- . Banda de Soure

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o indeferimento da candidatura, e que previamente à efetividade desta tomada de decisão, se promova a audiência dos***

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

*interessados, por escrito e no prazo de 10 dias, nos termos dos artigos 121.º e seguintes do Código de Procedimento Administrativo, aprovado em anexo ao Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

**Ponto 9. CULTURA**

- . Regulamento de Apoio ao Associativismo do Concelho de Soure
- . Apoio à Atividade Pontual – Festival de Folclore
  - Grupo Folclórico e Etnográfico do Cimeiro da Associação Cimeirense de Solidariedade Social

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o pagamento de um apoio no valor de 650,00 € (seiscentos e cinquenta euros), ao Grupo Folclórico e Etnográfico do Cimeiro da Associação Cimeirense de Solidariedade Social, NIF 501571221, no âmbito da realização do I Encontro Regional de Folclore, que se realizará no dia 17 de dezembro no Casal do Cimeiro, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

*O Senhor Vereador Américo Nogueira ausentou-se da sala não tendo participado na votação em virtude de pertencer aos Órgãos Sociais da Instituição em causa.---*

**Ponto 10. CULTURA**

- . Regulamento de Apoio ao Associativismo
  - Apoio ao Investimento
    - . Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Soure – Capela de Sobral

*Deliberado, por unanimidade, aprovar:*

- *A concessão do apoio financeiro à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de Soure, ao abrigo do n.º 3.º do artigo 4.º do Regulamento de Apoio ao Associativismo, no valor de 25.457,60 € (vinte cinco mil, quatrocentos e cinquenta e sete euros e sessenta cêntimos);*
- *O Contrato-Programa, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**Ponto 11. CULTURA**

- . AÇÕES NO ÂMBITO DA CULTURA
- . Festival Metamorfose 2023
  - Relatório – Para Conhecimento

***Foi tomado conhecimento do Relatório do Festival Metamorfose de 2023, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 12. DESPORTO LAZER E TEMPOS LIVRES**

- . TEMPOS LIVRE E LAZER
- . EVENTOS/PROVAS DESPORTIVAS
- . Prova do Circuito Nacional de Masters Pool PT 2023
  - Contrato-Programa

***Deliberado, por unanimidade, aprovar um apoio financeiro no valor de 1.750,00 euros e o Contrato-Programa de Desenvolvimento Desportivo a celebrar com a Federação Portuguesa de Bilhar, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 13. CULTURA, DESPORTO E TEMPOS LIVRES – DESPORTO E TEMPOS LIVRES**

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE POLIDESPORTIVOS – Freguesia de Granja do Ulmeiro
- . Polidesportivo da Granja do Ulmeiro – Trabalhos Acessórios à Ligação da Rede de Distribuição de Gás Natural
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 14. ORDENAMENTO, INFRAESTRUTURAS E ESPAÇO PÚBLICO**

- . ESPAÇO PÚBLICO MUNICIPAL – CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DE ESPAÇOS PÚBLICOS
- . Parque Infantil da Várzea
  - Receção Provisória - Homologação do Auto

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção provisória, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 15. HABITAÇÃO, URBANISMO E URBANIZAÇÃO**

**. CONSTRUÇÃO/REABILITAÇÃO LARGOS E PRAÇAS**

**- Homologações do Auto de Receção Definitiva**

**15.1. Várias Intervenções no Concelho de Soure - Soure, Alencarce e Cavaleiros**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**15.2. Várias Intervenções na Freguesia de Vinha da Rainha**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 16. HABITAÇÃO, URBANISMO E URBANIZAÇÃO – URBANIZAÇÃO E URBANISMO**

**. CONSTRUÇÃO/REPARAÇÃO/AQUISIÇÃO DE EDIFÍCIOS MUNICIPAIS**

**. EB 1 de Serroventoso**

**- Homologação do Auto de Receção Definitiva**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 17. SANEAMENTO E SALUBRIDADE –CEMITÉRIOS**

**. CONSTRUÇÃO/REABILITAÇÃO – DAS FREGUESIAS**

**. Cemitério da Gesteira – Reparação de Muros**

**- Homologação do Auto de Receção Definitiva**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das***

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

***quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 18. DEFESA DO MEIO AMBIENTE**

- . JARDINS E PARQUES, ARBORIZAÇÃO - CONSTRUÇÃO, REABILITAÇÃO, REQUALIFICAÇÃO
- Homologações dos Autos de Receção Definitiva

**18.1. Antiga “Casa da Criança”**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**18.2. Antiga Casa da Criança e Parque Infantil de Samuel**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 19. DEFESA DO MEIO AMBIENTE**

- . OUTRAS - OUTRAS AÇÕES
- . Limpeza de um Edifício na Rua Dr. Evaristo Carvalho (Pai) – Vila de Soure
- Homologação do Auto de Receção Definitiva

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 20. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO**

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DA REDE EXISTENTE – EM ZONAS URBANAS
- Homologações dos Autos de Receção Definitiva

**20.1. Alfarelos e Figueiró do Campo**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das***

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

*quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

**20.2. Beneficiação da Rua da Ladeira – Lousões**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

**20.3. EN 342 em Queitide**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

**20.4. EN 342, Queitide – Passagens Hidráulicas e Dreno**

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

**Ponto 21. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO**

- . CONSERVAÇÃO/REPARAÇÃO DA REDE EXISTENTE – EM ZONAS RURAIS
- . Arruamentos e Ligações na Freguesia de Vinha da Rainha
- . Estrada N. Sr<sup>a</sup> do Pranto, Pedrógão do Pranto
- Homologação do Auto de Receção Definitiva

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*



***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

- Ponto 22. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO
- . RECARGAS - Estrada de Ligação entre Cabeça Carvalha e Alagoa
  - . Arruamentos e Ligações na Freguesia de Samuel
  - . Arruamentos e Ligações na Freguesia de Vinha da Rainha
  - Homologação de Auto de Receção Definitiva

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

- Ponto 23. COMUNICAÇÕES E TRANSPORTES – REDE VIÁRIA E SINALIZAÇÃO
- . SINALIZAÇÃO DIVERSA
  - . Passadeiras
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

- Ponto 24. ABASTECIMENTO PÚBLICO/ÁGUA, DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO
- . APOIO A ATIVIDADE ECONÓMICA
  - . Criação de “Incubdora de Empresa” - Centro Negócios de Soure - INES
  - Homologação do Auto de Receção Definitiva

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção definitiva, bem como a extinção da caução e restituição, ao empreiteiro, das quantias retidas como garantia ou a qualquer outro título a que tiver direito, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

- Ponto 25. MOBILIDADE E TRANSPORTES – AÇÕES NO ÂMBITO DA MOBILIDADE
- . PAMUS – PLANO AÇÃO DE MOBILIDADE URBANA SUSTENTÁVEL
  - . Ciclovias Urbanas de Soure e Rede de Parques de Estacionamento
  - . Construções Diversas
  - . Beneficiação da Ponte Sobre os Rios Anços e Arunca
  - Receção Provisória – Homologação de Auto

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

*Deliberado, por maioria, com 4 (quatro) votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Mário Jorge Nunes e dos Senhores Vereadores eleitos pelo PS - Dra. Teresa Pedrosa; Sr. Américo Nogueira e Dr. Gil Soares -, e 3 (três) abstenções dos Senhores Vereadores eleitos pelo PPD/PSD - Dra. Sónia Vidal; Sr. José António Mendes e Dra. Ana Patrícia Beja -, aprovar a homologação do auto de receção provisória, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

Ponto 26. ORDENAMENTO, INFRAESTRUTURAS E ESPAÇO PÚBLICO – ESPAÇO PÚBLICO MUNICIPAL

- . CONSTRUÇÃO/REABILITAÇÃO DE PASSEIOS E ATRAVESSAMENTOS PEDONAIS
- . Rua Principal em Vinha da Rainha – Troço entre o Cruzeiro e o Entroncamento para Casal dos Bacos
- Receção Provisória – Homologação de Auto

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a homologação do auto de receção provisória, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

Ponto 27. RECURSOS HUMANOS

- . Cargo de Direção Intermédia de 4.º Grau
- 27.1. Unidade Orgânica de Educação e Juventude, em Regime de Substituição
- Susana Isabel das Neves Morim, Técnica Superior – Para Conhecimento

*Foi tomado conhecimento do Despacho do Senhor Presidente da Câmara, Mário Jorge Nunes, da designação de Susana Isabel das Neves Morim, em Regime de Substituição, para Cargo de Direção Intermédia de 4.º Grau, da Unidade Orgânica de Educação e Juventude, por urgente conveniência de serviço, pelo período de 90 dias.-----*

- 27.2. Unidade Orgânica de Instalações e Equipamentos, em Regime de Substituição
- André Narciso Gabriel, Técnico Superior – Para Conhecimento

*Foi tomado conhecimento do Despacho do Senhor Presidente da Câmara, Mário Jorge Nunes, da designação de André Narciso Gabriel, em Regime de Substituição, para Cargo de Direção Intermédia de 4.º Grau, da Unidade Orgânica de Instalações*



***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

***e Equipamentos, por urgente conveniência de serviço, pelo período de 90 dias.***-----

**Ponto 28. RECURSOS HUMANOS**

- . Cessação de Funções - Aposentação
  - Maria Fernanda Cordeiro Alves, António Pereira das Neves e Isilda Gomes Gonçalves – Para Conhecimento

***Foi tomado conhecimento que passaram à situação de aposentados, cessando deste modo as suas funções neste Município, os seguintes trabalhadores:***

- ***Maria Fernanda Cordeiro Alves, Assistente Técnica, com efeitos a 01.11.2023;***
- ***António Pereira das Neves, Fiscal de Leituras e Cobranças, com efeitos a 01.12.2023;***
- ***Isilda Gomes Gonçalves, Assistente Operacional, com efeitos a 01.12.2023, conforme decorre da informação técnica dos serviços.***-----

**Ponto 29. RECURSOS HUMANOS**

- . Licença sem Remuneração
  - Bruno Alexandre Rodrigues dos Santos – Para Conhecimento

***Foi tomado conhecimento que foi autorizada a Licença sem Remuneração, pelo prazo de 201 dias, ao Assistente Técnico, Bruno Alexandre Rodrigues dos Santos, conforme decorre da informação técnica dos serviços.***-----

**Ponto 30. RECURSOS HUMANOS**

- . Licença sem Remuneração - Regresso
  - José Manuel Neves Brás – Para Conhecimento

***Foi tomado conhecimento que o Coordenador Técnico, José Manuel Neves Brás, regressou ao serviço após o término de Licença sem Remuneração, com efeitos a 27 de outubro de 2023, conforme decorre da informação técnica dos serviços.***-----

**Ponto 31. RECURSOS HUMANOS**

- . Procedimento Concursal Comum na Modalidade de Contrato de Trabalho em Funções Públicas por Tempo Indeterminado para o Preenchimento de 1 (um) Posto de Trabalho na Carreira e Categoria de Assistente Operacional – Motorista de Pesados
  - Acionamento de Reserva de Recrutamento – Para Conhecimento

*22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas*

*Foi tomado conhecimento que foi celebrado Contrato de Trabalho com Jorge Manuel Serrão Duarte Cachulo, com efeitos a 02 de novembro de 2023, na Carreira e Categoria de Assistente Operacional - Motorista de Pesados, conforme decorre das informação técnica dos serviços.-----*

Ponto 32. PEDIDO DE PARECER DO INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E DAS FLORESTAS (ICNF) À CÂMARA MUNICIPAL, NO ÂMBITO DO REGIME JURÍDICO APLICÁVEL ÀS AÇÕES DE ARBORIZAÇÃO E REARBORIZAÇÃO – N. PR.006402.2023

- Requerente: Manuel Leocádio – Para Ratificação

*Deliberado, por maioria, com 4 (quatro) votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Mário Jorge Nunes e dos Senhores Vereadores eleitos pelo PS - Dra. Teresa Pedrosa; Sr. Américo Nogueira e Dr. Gil Soares -, e 3 (três) abstenções dos Senhores Vereadores eleitos pelo PPD/PSD - Dra. Sónia Vidal; Sr. José António Mendes e Dra. Ana Patrícia Beja -, ratificar o Despacho do Senhor Vereador Américo Nogueira de aprovar o Parecer Favorável ao solicitado pelo ICNF, ao abrigo do Regime Jurídico das Ações de Arborização e Rearborização - RJAAR, regulado pelo Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho, na sua redação atual, condicionada a cumprimento da restante legislação em vigor, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

Ponto 33. PEDIDO DE CONCESSÃO DE ISENÇÃO DE IMPOSTOS MUNICIPAIS – IMI – REGULAMENTO N.º 337/2023

- Filarmónica 15 de Agosto Alfarelense

*Deliberado, por unanimidade, aprovar que seja atribuída à Filarmónica 15 de Agosto Alfarelense NIF 501538348, isenção de IMI, por um período de 3 (três) anos, renovável, a partir do início do ano seguinte ao do seu reconhecimento por parte da Câmara Municipal (entre 2023 e 2025), com uma despesa fiscal estimada de 928,43 € (novecentos e vinte e oito euros e quarenta e três cêntimos), conforme decorre da informação do Diretor de Departamento Dr. Pedro Malta.-----*

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

Ponto 34. PROPOSTA DE TARIFÁRIO DOS SERVIÇOS DE RESÍDUOS PARA 2024

*Deliberado, por maioria, com 4 (quatro) votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Mário Jorge Nunes e dos Senhores Vereadores eleitos pelo PS - Dra. Teresa Pedrosa; Sr. Américo Nogueira e Dr. Gil Soares -; 1 (uma) abstenção da Senhora Vereadora eleita pelo PPD/PSD - Dra. Sónia Vidal; e 2 (dois) votos contra dos Senhores Vereadores eleitos pelo PPD/PSD - Sr. José António Mendes e Dra. Ana Patrícia Beja -, aprovar a Proposta de Tarifário dos Serviços de Resíduos para 2024.*-----

Ponto 35. ABMG – ÁGUAS DO BAIXO MONDEGO E GÂNDARA, E.I.M., S.A.

- Proposta de Tarifário para 2024

*Deliberado, por maioria, com 4 (quatro) votos a favor do Senhor Presidente da Câmara Mário Jorge Nunes e dos Senhores Vereadores eleitos pelo PS - Dra. Teresa Pedrosa; Sr. Américo Nogueira e Dr. Gil Soares -, e 3 (três) abstenções dos Senhores Vereadores eleitos pelo PPD/PSD - Dra. Sónia Vidal; Sr. José António Mendes e Dra. Ana Patrícia Beja -, aprovar a Proposta de Tarifário para 2024 da ABMG - Águas do Baixo Mondego e Gândara, E.I.M., S.A.*-----

Ponto 36. PROJETO DE REGULAMENTO MUNICIPAL DE REMOÇÃO DE VEÍCULOS ABANDONADOS

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta de Regulamento Municipal de Remoção de Veículos Abandonados a submeter à Assembleia Municipal, nos termos da alínea k) do n.º 1, do artigo 33.º, e alínea q) do artigo 25.º, ambos da Lei 75/2013, de 12 de setembro, conforme decorre da informação técnica dos serviços.*-----

Ponto 37. AVALIAÇÃO DE ÁRVORE EXISTENTE NO PASSEIO DA AVENIDA MANUEL MADEIRA – Para Ratificação

*Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho da Senhora Vereadora Dra. Sónia Vidal, da decisão de aprovar:*

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

- *No âmbito do princípio da precaução, considerando a segurança de pessoas e bens, mais concretamente no que se refere à eventualidade de queda de ramos sobre o telhado, à possibilidade das raízes do exemplar danificar a estrutura do muro, que apresenta algumas fissuras, à preservação da rede de percursos pedonais que deverão apresentar uma acessibilidade contínua e coerente, em articulação com as atividades e funções urbanas, aconselhando o corte da árvore;*
- *Plantar um novo exemplar em local adequado;*
- *Que os serviços competentes procedam à execução do que é sugerido, conforme decorre da informação técnica dos serviços.*-----

**Ponto 38. LICENÇA ESPECIAL DE RUÍDO**

**38.1. Baile de Finalistas - Granja do Ulmeiro**

- **Dias 04 e 05 de novembro de 2023 – Para Ratificação**

***Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho da Senhora Vice-Presidente Dra. Teresa Pedrosa, da decisão de aprovar a emissão de Alvará n.º 85/2023, da Licença Especial de Ruído, para os dias 04 e 05 de novembro de 2023.***-----

**38.2.1. Festival Rock 2023 - Cercal**

- **Dias 18 e 19 de novembro de 2023 – Para Ratificação**

***Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho da Senhora Vice-Presidente Dra. Teresa Pedrosa, da decisão de aprovar a emissão de Alvará n.º 86/2023, da Licença Especial de Ruído, para os dias 18 e 19 de novembro de 2023.***-----

**38.2.2. Festival Rock 2023 – Cercal**

- **Isenção do Pagamento de Taxas – Para Conhecimento**

***Foi tomado conhecimento do Despacho da Senhora Vice-Presidente Dra. Teresa Pedrosa, da decisão de aprovar o pedido de isenção do pagamento de taxa devida pela emissão de Licença Especial de Ruído, no valor de 25,00 euros, para o Festival Cercal Rock 2023.***-----

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**Ponto 39. PEDIDOS DE LICENCIAMENTO**

**39.1. Processo n.º 08/2023/01**

- . Requerente: Henrique Costa
- . Local: “Raposeiras” - Soure
- Pedido de Informação Prévia

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a emissão do Parecer Favorável condicionado ao pedido de Informação Prévia apresentado, ficando o projeto a apresentar sujeito a licenciamento administrativo, nos termos do RJUE, e que se delegue no Presidente da Câmara e em quem ele entenda subdelegar toda a tramitação processual durante o decorrer da obra até ao seu final.***-----

**39.2. Processo n.º 01/2022/51**

- . Requerente: Paula Sousa
- . Local: Rua Ponta da Estrada - Queitide, 1 - Vinha da Rainha
- Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar com piscina e legalização de garagem e muros

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o deferimento do Projeto de Arquitetura do Pedido de Licenciamento para construção de habitação unifamiliar com piscina e legalização de garagem e muros, e que se delegue no Presidente da Câmara e em quem ele entenda subdelegar toda a tramitação processual durante o decorrer da obra até ao seu final.***-----

**39.3. Processo n.º 01/2022/59**

- . Requerente: Joaquim Marques
- . Local: Rua de Rolos - Brunhós - Gesteira e Brunhós
- Pedido de licenciamento para ampliação de edificação existente

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o deferimento do Projeto de Arquitetura do Pedido de Licenciamento para ampliação de edificação existente, e que se delegue no Presidente da Câmara e em quem ele entenda subdelegar toda a tramitação processual durante o decorrer da obra até ao seu final.***-----



***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

39.4. Processo n.º 01/2016/46

- . Requerente: APPCDM (MAPS)
- . Local: Rua António José Carvalho Ventura – Soure
  - Pedido de Parecer a Medidas de Autoproteção (MAP) - 1ª Categoria de Risco

*Deliberado, por unanimidade, aprovar a emissão de parecer favorável, para o pedido de Parecer às medidas de Autoproteção (MAP) - 1ª Categoria de Risco, e que se delegue no Presidente da Câmara e em quem ele entenda subdelegar toda a tramitação processual durante o decorrer da obra até ao seu final.-----*

39.5. Processo n.º 01/2018/05

- . Requerente: Cristina Neves
- . Local: Rua Combatentes Grande Guerra, 26 - Soure
  - Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação de um edifício destinado a comércio/serviços e habitação

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o Pedido de Licenciamento para Legalização de Alteração e Ampliação de um Edifício destinado a Comércio/Serviços e Habitação, e que se delegue no Presidente da Câmara e em quem ele entenda subdelegar toda a tramitação processual durante o decorrer da obra até ao seu final.-----*

39.6. Processo n.º 01/2021/57

- . Requerente: Carlos Neves
- . Local: Rua do Outeiro - Azenha – Samuel
  - Pedido de licenciamento para legalização de obra de alteração e ampliação de barracão para arrumos agrícolas

*Deliberado, por unanimidade, aprovar o deferimento do Projeto de Arquitetura do Pedido de Licenciamento para Legalização de Obra de Alteração e Ampliação de Barracão para Arrumos, e que se delegue no Presidente da Câmara e em quem ele entenda subdelegar toda a tramitação processual durante o decorrer da obra até ao seu final.-----*

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**Ponto 40. TERRAS DE SICÓ**

- . Projetos Aprovados
- . Comparticipação Municipal
- Aquisição de Serviços para Classificação de Sicó como Paisagem Protegida – Fase II
- Cartografia Vetorial e Ortofotos – Escala 1:2000 das 12 Aldeias da Rede de Aldeias do Calcário

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a transferência no montante de 7.480,45 € relativa à comparticipação municipal nos projetos/despesas - Aquisição de Serviços para Classificação de Sicó como Paisagem Protegida - Fase II -; e - Cartografia Vetorial e Ortofotos - Escala 1:2000 das 12 Aldeias da Rede de Aldeias do Calcário -, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 41. Processo n.º 18/2023/15**

- . Requerente: Filomena Urbana Félix Santos
- Emissão de Certidão Favorável à Constituição de Compropriedade de um Prédio Rústico através de Escritura de Doação – Artigo 54.º da Lei n.º 91/95, de 2 de setembro, na Atual Redação

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de emissão de Certidão com Parecer Favorável para a constituição de compropriedade de um Prédio Rústico através de Escritura de Doação, com área de área de 375m2, sito em Terras da Fonte, inscrito na matriz predial rústica sob o artigo 1528, da Freguesia de Vinha da Rainha, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 42. REGULAMENTO DE INCENTIVOS À CONSERVAÇÃO DE FACHADAS DE IMÓVEIS NA ZONA HISTÓRICA DE SOURE – RICFZHS**

- . Candidatura a Apoio Financeiro para Conservação de Fachada do Prédio sito na Rua Lino Galvão, n.º 5, Soure
- . Processo: 02/2023
- . Requerente: Armindo Antunes Portela

***Deliberado, por unanimidade, aprovar o pedido de apoio financeiro para a conservação da fachada do imóvel sito na Rua Lino Galvão, nº. 5, 3130-221 Soure, no valor máximo de 1.250,00 euros, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

*22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas*

Ponto 43. Aprovação do Auto de Vistoria e Determinação de Procedimento  
. Processo: n.º 26/2023/1  
. Requerente: José Leal Gaspar

*Deliberado, por unanimidade, aprovar.*

- O teor do auto de vistoria e determinar a execução das obras nelas preconizadas; o proprietário tem o dever de conservação, de acordo com o artigo 89.º do RJUE, pelo que deverá o proprietário do prédio objeto de vistoria realizar todas as obras necessárias à manutenção da segurança, salubridade e arranjo estético do edifício;*
- Conceder um prazo de 30 dias;*
- Que se notifique o proprietário, de que poderá, por escrito, no prazo de dez dias, pronunciar-se sobre o teor do auto de vistoria e do sentido da decisão, nos termos dos artigos 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*

Ponto 44. Aprovação do Auto de Vistoria e Determinação de Procedimento  
. Processo: n.º 26/2018/128  
. Requerente: José Matias Ferreira

*Deliberado, por unanimidade, aprovar:*

- O teor do auto de vistoria e determinar a execução das obras nelas preconizadas, concretamente; a imediata estabilização das paredes e cobertura, garantindo a segurança do edifício adjacente e limpeza de todo o espaço interior envolvente, ou caso não o queira, em alternativa deverá proceder à demolição urgente; o proprietário tem o dever de conservação, de acordo com o artigo 89.º do RJUE, pelo que deverá a proprietária do prédio objeto de vistoria realizar todas as obras necessárias à manutenção da segurança, salubridade e arranjo estético do edifício;*
- Conceder um prazo de 30 dias;*
- Que se notifique o proprietário, de que poderá, por escrito, no prazo de dez dias, pronunciar-se sobre o teor do auto de vistoria e do sentido da decisão, nos termos dos artigos 121.º e seguintes do Código do Procedimento Administrativo, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----*



***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

**Ponto 45. AÇÃO SOCIAL E REDE SOCIAL**

**. PROGRAMA DE EMERGÊNCIA SOCIAL**

**- COMPARTICIPAÇÃO TARIFAS SOCIAIS DE ÁGUA E SANEAMENTO**

**45.1. N.º Processo TDS 84/2023**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição do Tarifário Doméstico Social, pelo prazo de 12 meses, com início a 01 de dezembro de 2023, ao Agregado Familiar - Processo TDS 84/2023 -, e comunicar à ABMG essa atribuição, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**45.2. N.º Processo TDS 85/2023**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição do Tarifário Doméstico Social, pelo prazo de 12 meses, com início a 01 de dezembro de 2023, ao Agregado Familiar - Processo TDS 85/2023 -, e comunicar à ABMG essa atribuição, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**45.3. N.º Processo TDS 86/2023**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição do Tarifário Doméstico Social, pelo prazo de 12 meses, com início a 01 de dezembro de 2023, ao Agregado Familiar - Processo TDS 86/2023 -, e comunicar à ABMG essa atribuição, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**45.4. N.º Processo TDS 87/2023**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição do Tarifário Doméstico Social, pelo prazo de 12 meses, com início a 01 de dezembro de 2023, ao Agregado Familiar - Processo TDS 87/2023 -, e comunicar à ABMG essa atribuição, conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**45.5. N.º Processo TDS 89/2023**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar a atribuição do Tarifário Doméstico Social, pelo prazo de 12 meses, com início a 01 de dezembro de 2023, ao Agregado***

***22.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,  
realizada no dia 22 de novembro de 2023, pelas 14,30 horas***

***Familiar - Processo TDS 89/2023 -, e comunicar à ABMG essa atribuição,  
conforme decorre da informação técnica dos serviços.-----***

**Ponto 46. JANTAR DE NATAL DOS FUNCIONÁRIOS E FESTA DE NATAL DOS FILHOS  
DOS FUNCIONÁRIOS DO MUNICÍPIO DE SOURE// ANO 2023**

***Deliberado, por unanimidade, aprovar:***

***- A realização de um jantar e animação, para os funcionários (dia 16 de  
dezembro - Quinta D. Maria, em Soure) no montante de 5.820,00 euros.***

***- A animação e Lanche para a Festa de Natal dos Filhos dos Funcionários (dia  
16 dezembro – Átrio da Câmara Municipal) e aquisição de prendas – N.º de  
Filhos 100, com idade até 12 anos -, no valor de 1.760.00 euros.***

***- A autorização da despesa inerente à concretização dos pontos anteriores, no  
montante de 7.580,00 euros, conforme proposta apresentada pelo Senhor  
Presidente de Câmara Mário Jorge Nunes.-----***

**Não havendo mais assuntos a tratar, o Senhor Presidente da Câmara Mário Jorge Nunes,  
deu por encerrados os trabalhos às 16,30 horas, tendo sido deliberado por unanimidade,  
aprovar em Ata/Minuta as deliberações supra referidas.-----**