

*13.ª Reunião Ordinária da Câmara Municipal de Soure,
realizada no dia 16 de Julho de 2005*

Acta

Ordem de Trabalho

Ponto 1. Período de Antes da Ordem do Dia / Informações

Ponto 2. Decisões proferidas ao abrigo de Delegação e Subdelegação de Competências

2.1. Licenciamento de Obras Particulares

Ponto 3. Apreciação da Proposta de Acta de 31.05.2005

Ponto 4. **Desporto E Tempos Livres**

- . Remodelação das Piscinas ao Ar Livre de Soure
- . Muro Separador
- . Adjudicação

Ponto 5. **Acção Social**

- . Gabinete de Acção Social
- . Grupos de Verão/Encontros Psicolúdicos

Ponto 6. **Acção Social**

- . Apoios a Iniciativas Diversas
- . Programa Praça da Alegria - Avós de Portugal

Ponto 7. **Urbanização e Urbanismo**

- . Reabilitação da Sede da Junta de Freguesia de Figueiró do Campo
- . Remodelação e Ampliação da Cobertura
- . Adjudicação

Ponto 8. **Urbanização e Urbanismo**

- . Construção de Passeios
- . Ligação entre a Zona Industrial de Soure e as Matas

. Abertura de Concurso Limitado

Ponto 9. **Saneamento e Salubridade** – Rede de Esgotos

- . Construção de Estações Elevatórias
- . EE em Gabrielos - Granja do Ulmeiro
- . Abertura de Concurso Limitado

Ponto 10. **Abastecimento Público** – Água

- . Remodelação das Redes Existentes
- . Construção de Estação Elevatória
- . Adjudicação

Ponto 11. **Desenvolvimento Económico** – Turismo

- . Soure - Artesanato, Gastronomia e Cultura/2005

Ponto 12. **Comunicações e Transportes** – Rede Viária

- . Outras Recargas
- . Arruamentos na Freguesia de Samuel
- . Ajuste Directo

Ponto 13. **Comunicações e Transportes** – Rede Viária

- . Outras Recargas
- . Arruamentos e Ligações na Freguesia de Soure - Casa Velha
- . Ajuste Directo

Ponto 14. Outros assuntos a incluir, se for caso disso, nos termos do artigo 83.º da Lei n.º 169/99, de 18.09

Ponto 1. Período de Antes da Ordem do Dia / Informações

Esteve ausente o Senhor Vereador Aurélio da Mota Leite, por motivo de doença.

O Senhor Presidente deu início à reunião prestando um conjunto alargado de informações:

Educação

- No dia 12 de Julho, estivémos no Jardim de Infância da Granja do Ulmeiro, no encerramento do ano lectivo, não tendo ocorrido ainda a inauguração do investimento

feito em termos de reabilitação profunda, mas tendo ocorrido já uma apresentação do mesmo e também um balanço de como é que tinha corrido o ano lectivo. Chegámos à conclusão que há 4 quatro crianças que passarão para o Ensino Básico do 1. Ciclo mas, neste momento, já estão inscritos, além dos 13 que continuarão, mais 7 e, acima de tudo, que o investimento feito foi do agrado geral.

- Ontem, no Auditório da Biblioteca Municipal, eu próprio e a Senhora Vereadora Dra. Ana Maria Treno, estivémos presentes na Sessão Solene de entrega de Certificados aos alunos do Curso Técnico de Electrotecnia. Foi uma cerimónia carregada de simbolismo e que decorreu com muita dignidade até porque é sempre um bom motivo quando os miúdos, que já não são miúdos, acabam os cursos, é o final de um ciclo e o início de outro, que é a procura de inserção no mercado de trabalho. Evidentemente que a Câmara Municipal limitou-se a agradecer o convite para estar presente e a reconhecer que o Ensino Técnico Profissional é também uma alternativa válida e que, naturalmente, depois cabe aos estudantes, às famílias, no momento próprio, fazerem às escolhas que lhes pareçam mais adequadas.

Cultura

Este é um período onde ocorrem muitas e diversificadas iniciativas, sendo que a Câmara Municipal, no âmbito da sua política de proximidade, esteve presente:

- No dia 01 de Julho, no III Encontro de Danças e Cantares da APPACDM de Soure, que se realizou em frente ao edifício da Câmara Municipal;

- No dia 08 de Julho, em Vila Nova de Anços, a convite da Sociedade Filarmónica Recreativa e Beneficente Vilanovense, no encerramento do ano lectivo das Escolas de Música, numa acção denominada de “Audição das Escolas de Música”.

- No dia 09 de Julho, no VI Festival Nacional e III Festival Internacional da Santa Casa da Misericórdia de Soure;

Devo dizer que em qualquer destas três iniciativas, a representação oficial esteve a cargo da Senhora Vereadora Dra. Ana Maria Treno. As três iniciativas tiveram, de facto, um afluxo de pessoas muito, mas muito significativo, cada uma com as suas características, mas qualquer uma delas revelando grande dinâmica da entidade organizadora e capacidade para atrair a comunidade local envolvente.

Desporto

Também decorreram iniciativas típicas de Verão, como são os Torneios de Futsal:

- No dia 02 de Julho, o Senhor Vereador Américo Nogueira esteve presente no encerramento do Torneio do Casal do Redinho;

- No dia 03 de Julho, no encerramento do Torneio organizado pelo Grupo Desportivo de Tapeus;

- Também no dia 03 de Julho, realizou-se uma iniciativa lúdica desportiva de

cicloturismo com cerca de duzentos participantes, organizada pelo Centro Social do Sobral, que teve, na Câmara Municipal, uma pequena recepção.

- No dia 09 de Julho, o Senhor Vereador Américo Nogueira e o Senhor Vice-Presidente Santos Mota acompanharam-me no encerramento do Torneio da Vinha da Rainha;

- Ontem, estive no encerramento de época da Secção Desportiva da Casa do Benfica que também tem uma equipa de Futebol de Onze. Parece que é a única casa de um clube que tem uma equipa a praticar Futebol Federado de Onze. Foi um encerramento muito participado, estiveram lá pelo menos duzentas pessoas; foi feito um agradecimento à política municipal de apoio ao desporto e eu fiz uma intervenção protocolar onde expliquei que isso não tinha qualquer regime de excepção mas assentava em regras perfeitamente claras.

- Quanto a investimentos, dizer-vos que se aproximam já do seu terminus as obras nos três Balneários em curso, a saber: na Pouca Pena, Freguesia de Soure, em Brunhós e nas Degracias. Com estes balneários são mais três polidesportivos que ficam completamente concluídos, uma vez que, quer o recinto de jogos, quer a iluminação, quer a zona adjacente em termos de estacionamento já estavam feitas.

- Relativamente às Piscinas Municipais adiantar-vos que, quer a de Soure, quer a de Vila Nova de Anços, têm registado uma enorme afluência; na verdade ambos os equipamentos têm uma lotação limitada e várias vezes têm estado mesmo em “utilização total da sua capacidade”. Evidentemente, como devem imaginar, não estou a dar este tipo de informação minimamente preocupado com questões que tenham que ver com apuros, mas, acima de tudo, como forma de avaliar a utilidade social dos equipamentos.”

Saúde

- Como sabem, até porque estiveram presentes, no dia 10 de Julho inaugurámos, e mais importante do que isso, no dia 11 de Julho entrou em funcionamento, a excelente Nova Extensão de Saúde de Vinha da Rainha.

Na inauguração desta Extensão de Saúde esteve presente o Presidente do Conselho de Administração da Administração Regional de Saúde do Centro, o Prof. Doutor Fernando Regateiro.

- Amanhã, 17 de Julho, ocorrerá a inauguração da Nova Extensão de Saúde das Freguesias de Degracias e de Pombalinho, sendo que entrará em funcionamento no dia 18 de Julho.

Iluminação Pública

Continua por todo o Concelho, o significativo investimento na requalificação da iluminação pública, na substituição de luminárias brancas de 50 watt's por luminárias amarelas de 100 watt's nas zonas que não são Sede de Freguesia ou que são muito

estreitas e nas zonas de Sede de Freguesia, nas vias largas, por amarelas de 150 watt's.

Urbanização e Urbanismo

- No dia 09 de Julho, inaugurámos uma excelente requalificação urbana desenvolvida no espaço adjacente à Sede Social do Centro Cultural, Recreativo e Desportivo da Painça, na Freguesia da Granja do Ulmeiro. Foi também uma sessão de inauguração muito participada pelas pessoas da Freguesia da Granja do Ulmeiro, designadamente as residentes nesse lugar da Freguesia.

Protecção Civil

- Entrou já em funcionamento o sistema de bombagem aplicado pela Câmara Municipal no Rio Anços. Ainda esta semana, em que ocorreram vários incêndios, quem passava na ponte podia constatar que estavam os auto tanques em fila a abastecer; além de ser um abastecimento muito mais rápido, portanto, permitindo uma mais rápida e eficaz resposta no combate aos incêndios, também evita que se sobrecarregue a utilização dos reservatórios e que, porventura, pudessem ser criados alguns problemas no normal abastecimento se estivéssemos permanentemente a retirar quantidades muito significativas ao Sistema de Abastecimento Público de Água.

- As Brigadas Autárquicas de Voluntários estão também no terreno, 24 horas sobre 24 horas; não obstante da Candidatura apenas nos ter sido aprovada uma, estão ao serviço, apoiadas pela Câmara, três brigadas, porque entendemos que, de facto, há um efeito dissuasor e acreditamos que nele devemos continuar a apostar.

Saneamento e Salubridade

Continuam a decorrer os investimentos em curso no Concelho.

Comunicações e Transportes

Foram iniciadas e concluídas algumas obras recentemente adjudicadas, a saber:

- A ligação do Urmar à Quinta de Santa Cruz, a ligação de Quinta de Famalicão à Igreja e a ligação de Carcavelos à estrada principal, três investimentos na Freguesia de Samuel.

- Na Freguesia de Soure, a correcção de curva junto ao cruzamento para os Lousões e as ligações aos Lousões, quer da estrada para a Vinha da Rainha, quer para “apanhar” a estrada para Samuel, sendo que a primeira, como sabem, resultou de uma empreitada que foi previamente objecto de um concurso limitado, enquanto a outra foi no âmbito das recargas por administração directa.

- No Casal Novo, por administração directa, fizemos também a ligação da estrada que vai para a Gesteira, complementando-se assim a requalificação em Curso no Cemitério.

- Também na vila de Soure, o parque de estacionamento próximo do Cemitério de Soure, em frente ao Pavilhão Gimnodesportivo e ao edifício do Ensino Técnico Profissional - Intep -.

- Por administração directa, nos Casalinhos, houve um alargamento de uma curva, foi

feito o atapetamento, assim como a parte frontal ao cemitério.

- Fizemos também, por administração directa, os parques de estacionamento das Novas Extensões de Saúde das Freguesias de Degracias/Pombalinho e da Vinha da Rainha.

- Está já quase concluída a ligação da 2.^a fase de Cabeça da Corte a Anços.

A Senhora Vereadora Dra. Ana Maria Treno, interveio dizendo: “gostaria de dar nota de uma reunião em que estive presente na Direcção Regional de Educação do Centro, a convite da DREC, no âmbito do programa de Bibliotecas Escolares. Referir o reconhecimento que foi dado, quer pelo Conselho Executivo do Agrupamento de Escolas de Soure que também esteve presente, quer pela própria Direcção Regional, ao papel que Câmara Municipal de Soure tem desempenhado no âmbito das Bibliotecas Escolares e o facto de alargar toda a acção de promoção da leitura não só às Escolas com Biblioteca Escolar mas a todas as Escolas do Concelho. Foi destacado o trabalho em rede e a parceria que tem desenvolvido com todas as Escolas do Concelho.

Também informar que, à semelhança dos anos anteriores, já estão a decorrer as acções que integram os três projectos que apresentámos no âmbito do Programa de Ocupação dos Tempos Livres ao Instituto Português da Juventude - IPJ - e que são os mesmos dos anos anteriores: a “Esplanada do Livro” e a “Biblioteca Viva”, que pretendem envolver os jovens na área de actuação da Biblioteca, precisamente dar continuidade ao Programa de Promoção da Leitura que desenvolvemos ao longo do ano lectivo e descentralizar também os serviços da Biblioteca Municipal. Este ano estão a decorrer na área das Piscinas Municipais de Soure, no próprio jardim da Biblioteca, como forma de sensibilizar para a leitura os banhistas que estão a usufruir da piscina mas que, de vez em quando, têm alguns momentos em que podem folhear uma revista ou ler um livro. Num outro Programa, “Momentos Lúdicos na Casa da Criança”, estão jovens também a desenvolver a sua actividade na Casa da Criança, portanto, a participar no desenvolvimento de actividades de carácter lúdico ou pedagógico dirigidas às crianças que frequentam esta Instituição. Estes programas envolvem vinte e oito jovens durante os meses de Julho e Agosto que se candidataram directamente ao Instituto Português da Juventude como forma de ocuparem os seus tempos livres nesta época de férias de Verão.

Estivemos também presentes no Encontro de ATL's dinamizado pelo PDIAS. Trata-se de uma actividade que decorre todos anos e aqui a Câmara Municipal, naturalmente, surge como parceira, designadamente ao nível dos transportes para fazer deslocar as crianças que frequentam os ATL's das IPSS's e que, este ano, tiveram a oportunidade de assistir a um espectáculo de circo na Sede do Concelho. Estive também presente e constatei que as crianças estiveram muito animadas e os próprios responsáveis do circo agradeceram toda a disponibilidade da Câmara Municipal na instalação do circo. Segundo me referiram, nem sempre assim acontece, estavam agradavelmente surpreendidos e gostariam de voltar.”

Ponto 2. Decisões proferidas ao abrigo de Delegação e Subdelegação de Competências

2.1. Licenciamento de Obras Particulares

Foi tomado conhecimento dos licenciamentos de obras particulares verificados no período decorrido entre a última reunião e a de hoje.

Ponto 3. Apreciação da Proposta de Acta de 31.05.2005

Deliberado, por unanimidade, aprovar a presente proposta de Acta.

Ponto 4. Desporto E Tempos Livres

- . Remodelação das Piscinas ao Ar Livre de Soure
- . Muro Separador
- . Adjudicação

Do Departamento de Obras e Urbanismo foi presente a seguinte informação:

Assunto: Desporto e Tempos Livres

Piscinas Municipais ao Ar Livre de Soure e Achados Arqueológicos no Espaço Contíguo

Muro Separador

Adjudicação

Por deliberação de **22.06.2005**, a Câmara Municipal decidiu recorrer à figura do **ajuste directo (com consulta obrigatória)** como procedimento prévio à adjudicação da empreitada acima mencionada.

Das cinco empresas consultadas apresentaram propostas as seguintes:

Empresa	Valor	Prazo
Monterg Construções, SA	21.114,97	10 Dias
Socoliro - Construções, SA	23.515,98	“

Tendo em conta o critério de análise de propostas - unicamente o do preço mais baixo -, que a empresa respondeu ao solicitado e o valor da proposta embora superior ao estimado, é aceitável, os serviços técnicos sugerem a adjudicação da presente empreitada à empresa **Monterg Construções, SA**.

Não é obrigatória a celebração de contrato escrito uma vez que o valor é inferior a **49.879,79 euros** (10.000 contos) - vide alínea a) do n.º 1 do artigo 59.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma.

Tendo em conta a entrada em funcionamento das Piscinas Municipais e a necessidade de isolar o espaço contíguo, afecto às escavações arqueológicas, daquele equipamento, sugerimos a dispensa da audiência dos interessados nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 103.º do CPA.

Conclusão

Tendo em conta a presente informação e o relatório, sugerimos:

1. **Dispensa de audiência dos interessados** nos termos da alínea a) do n.º 1 do artigo 103.º do CPA;

2. A **adjudicação** da presente empreitada à empresa **Monterg Construções, SA**;
3. **Autorização** para a realização da despesa no valor de **21.114,97 euros**, acrescido de IVA.

À Consideração Superior,
O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
05.07.2005

O Senhor Presidente referiu que: “o que eu proponho é que ratifiquemos o Despacho do Senhor Vereador Américo Nogueira que, de acordo com a informação técnica / jurídica, autorizou, pela premência de que o muro fosse feito, a empreitada à empresa que apresentou a proposta mais favorável.”

Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Vereador Américo Nogueira.

Ponto 5. Acção Social

- . **Gabinete de Acção Social**
- . **Grupos de Verão/Encontros Psicolúdicos**

A Senhora Vereadora Dra. Ana Maria Treno, interveio dizendo: “como sabem, está implementado o Gabinete Social de Acção Social da Câmara Municipal. No âmbito do Serviço de Apoio à Família tem havido atendimento personalizado a muitas famílias, já foram atendidas aproximadamente 100 crianças/jovens, e pensámos que durante os meses de Julho e Agosto, este atendimento podia tomar um figurino diferente. Além do atendimento personalizado, haverá também actividades de grupo que não vão decorrer propriamente no Gabinete, vão decorrer em locais, acima de tudo, exteriores em que serão promovidas actividades lúdicas e formativas, como por exemplo: ver um filme, ir à Piscina; ir à Biblioteca; Caça ao Tesouro; Visita ao Património Local e também actividades de desenvolvimento pessoal e social, tais como: dinâmicas de grupo; jogos de socialização; jogos de promoção sócio-afectiva; jogo de afectos e sentimentos; jogos de estimulação da criatividade. Vai-se privilegiar a actividade de grupo e não o atendimento individual.

O alvo destas actividades serão as crianças/jovens entre os oito e os quinze/dezasseis anos que já foram atendidas no gabinete, são convidadas a participar nestas acções que terão como objectivos fundamentais ocupar saudavelmente os seus tempos livres e, em simultâneo, contribuir para o seu desenvolvimento pessoal e social.

Estas acções são organizadas e integralmente acompanhadas pelas Técnicas do Gabinete de Acção Social da Autarquia. Esta é uma forma de atendimento diferente e adequado a esta época mais ligeira; haverá alguma atenção aos problemas que eventualmente estas crianças apresentem mas haverá, acima de tudo, uma dinâmica de grupo e para não se perder o atendimento individualizado, os grupos serão pequenos, cinco/seis jovens, para que efectivamente possam fruir integralmente destas actividades. Uns grupos virão de manhã, outros de tarde, por forma, a que todos

possam participar. Cada criança/jovem participará em duas sessões destas que se pretendem ser dinâmicas e formativas.

Trata-se de uma experiência neste tipo de trabalho que, naturalmente, será avaliado para que, num futuro próximo, possa ser alargado a outras crianças/jovens do Concelho. Naturalmente, isso implicará uma outra logística e mais recursos humanos, mas é uma experiência que acreditamos que vai ser positiva para quem nela participar e que, certamente, poderemos vir a alargar para além das actividades no âmbito do IPJ. Este será um projecto que se virá a implementar de forma alargada e abrangente.”

O Senhor Presidente referiu que: “estou-me a recordar que na última sessão da Assembleia Municipal, a certa altura, alguns deputados estabeleceram uma confusão entre os objectivos do Gabinete de Acção Social, o tipo de apoio prestado e a questão da pobreza. Evidentemente que todos sabemos que nas crianças que apresentam problemas do foro psicológico ou mesmo de outro foro que não necessária e obrigatoriamente psicológico, por vezes, há uma certa ligação dessas crianças a famílias com alguma fragilidade económica e social mas nem sempre é assim. Como sabem, também há crianças e jovens estudantes onde as famílias não revelam qualquer fragilidade económica e não deixam de apresentar, às vezes com alguma gravidade, esses problemas.

O Gabinete de Acção Social tem vindo a atender e a prestar apoio técnico adequado a essas crianças e parece-me que, tendo nós um conjunto de equipamentos, de viaturas de transporte que podem assegurar a visita a outros equipamentos, faz todo o sentido que aproveitemos em escala esse conjunto de custos fixos para complementarmos o tipo de apoio, de “tratamento” em que estamos a colaborar na normalização, tanto quanto possível, da vida dessas crianças propiciando-lhes este tipo de actividades.

Penso que me parece uma aposta correcta e até que seria porventura uma omissão, até algum desperdício, não aproveitarmos algumas possibilidades para o fazer a título de complementaridade.

Deverão ser bem avaliados os resultados desta proposta porque concordo inteiramente que algumas destas acções, no futuro, não terão que se limitar necessária e obrigatoriamente a uma população alvo que tem que ver com as cem/duzentas crianças que têm vindo a ser acompanhadas mas podem até numa perspectiva de integração, ser alargadas a outras crianças que não tenham apresentado esse tipo de carências, de necessidade de acompanhamento.

Parece-me que esta proposta é perfeitamente oportuna e adequada, aliás, é também uma forma de utilizarmos, em períodos aparentemente de menor necessidade, um conjunto de equipamentos que temos disponíveis.

Assim, o que eu proponho é que se aprove a presente proposta.”

**Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo
Senhor Presidente.**

- . Apoios a Iniciativas Diversas
- . Programa Praça da Alegria - Avós de Portugal

A Senhora Vereadora Dra. Ana Maria Treno, interveio dizendo: “esta acção vem na sequência do convite da RTP à Câmara Municipal, no sentido de apoiar a deslocação dos Avós do Concelho a um programa que vai ser transmitido no dia 26 de Julho, entre as 10 e as 19 horas, no Parque das Nações em Lisboa, onde é suposto juntarem os Avós de Portugal.

O programa chama-se Praça da Alegria - Avós de Portugal, onde estarão, segundo nos dizem da RTP, os nomes mais consagrados ao nível da música ligeira. Naturalmente que aqui teria que haver um critério, porque avós há muitos e não são necessariamente idosos. O critério foi convidar as IPSS's, naturalmente, os seus utentes a participar nesta actividade em que a Câmara se responsabiliza pelo transporte, oferecemos aqui na Câmara Municipal um breve pequeno-almoço para que todos se possam encontrar e acompanharemos todos eles a este programa. As IPSS's têm o cuidado de levar idosos que, naturalmente, tenham capacidades físicas para aguentar um dia no Parque das Nações, ao ar livre.

Já tivemos que prosseguir com as inscrições e vão participar à volta de trezentas pessoas nesta actividade. As IPPS's que têm uma forte acção no âmbito da valência de Convívio, naturalmente são as que participam com mais utentes. Daquilo que sei, os idosos já andam muito entusiasmados em participar até porque é um programa que todos vêm com agrado. Será com certeza um dia diferente e que se pretende bem disposto para os idosos do nosso Concelho.”

O Senhor Presidente referiu que: “isto é uma iniciativa da RTP, a Câmara Municipal organiza a viagem, disponibiliza o transporte, oferece os chapéus para todos os participantes por sugestão da RTP e um pequeno-almoço no momento da partida, o almoço e o jantar são da responsabilidade das IPSS's.

Õ critério utilizado, e só podia ser esse, foi uma vez que temos uma boa rede de cobertura no Concelho através das IPSS's, foram convidadas as IPSS's, naturalmente fazendo todo o trabalho de inscrições...

O quadro que me fizeram chegar, à última da hora, diz que irão, em princípio, 264 idosos: 50 utentes do Centro Social de Alfarelos - 2 acompanhantes; 16 do Centro Social de Figueiró do Campo - 2 acompanhantes; 8 da Fundação Maria Luísa Ruas - 2 acompanhantes; 15 do Centro de Assistência Paroquial da Granja do Ulmeiro - 4 acompanhantes; 60 da Associação Cultural, Recreativa e Social de Samuel - 2 acompanhantes; 45 da Santa Casa da Misericórdia de Soure - 6 acompanhantes; 15 da Casa do Povo de Vila Nova de Anços - 4 acompanhantes; 55 da Associação Cultural, Desportiva e de Solidariedade Social da Vinha da Rainha - 2 acompanhantes, um total de 264 utentes, 24 acompanhantes e depois demos uma margem de 10/12 pessoas de algum pessoal da Câmara ou alguns Autarcas de Freguesia que possam querer acompanhar.

Penso que é uma proposta que faz todo o sentido que seja aprovada e a Câmara

Municipal deve-se, naturalmente, associar a este tipo de iniciativas que tem, como disse a Senhora Vereadora, grande alcance social.”

Deliberado, por unanimidade, aprovar apoiar a realização desta iniciativa, bem como a autorização das correspondentes despesas.

Ponto 7. Urbanização e Urbanismo

- . **Reabilitação da Sede da Junta de Freguesia de Figueiró do Campo**
- . **Remodelação e Ampliação da Cobertura**
- . **Adjudicação**

Do Departamento de Obras e Urbanismo foi presente a seguinte informação:

Assunto: Urbanização e Urbanismo

Reabilitação da Sede da Junta de Freguesia de Figueiró do Campo

Remodelação e Ampliação da Cobertura

Adjudicação

Por deliberação de **21.05.2005**, a Câmara Municipal decidiu recorrer à figura do **concurso limitado sem publicação de anúncio** como procedimento prévio à adjudicação da empreitada acima mencionada.

Das cinco empresas consultadas apresentaram propostas as seguintes:

Empresa	Valor Corrigido	Prazo
Construções Rodrigues & Filho, LDA	54.777,65	60 Dias
Construdémia - Construções, LDA	49.925,30	“
Cadimarte - Construções, LDA	47.707,25	“
Irmãos Louro, LDA	51.500,00	“

Tendo em conta o critério de análise de propostas - unicamente o do preço mais baixo -, que a empresa respondeu ao solicitado e o valor da proposta embora superior ao estimado, é aceitável, a comissão de análise sugere a adjudicação da presente empreitada à empresa **Cadimarte - Construções, LDA**.

Não é obrigatória a celebração de contrato escrito uma vez que o valor é inferior a **49.879,79 euros** (10.000 contos) - vide alínea a) do n.º 1 do artigo 59.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma.

Foi efectuada a audiência prévia pela comissão de análise das propostas, não tendo qualquer das empresas apresentado reclamações ou pedidos de esclarecimentos.

Conclusão

Tendo em conta a presente informação e o relatório, sugerimos:

1. A **adjudicação** da presente empreitada à empresa **Cadimarte - Construções, LDA**;
2. **Autorização** para a realização da despesa no valor de **47.707,25 euros**, acrescido de IVA.

À Consideração Superior,
O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
07.07.2005

O Senhor Presidente referiu que: “o que eu proponho é que se aprove a adjudicação deste investimento à empresa que apresentou a proposta mais favorável, de acordo com a informação técnica dos serviços.”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente, conforme decorre da informação técnica dos serviços. -----

Ponto 8. Urbanização e Urbanismo

- . **Construção de Passeios**
- . **Ligação entre a Zona Industrial de Soure e as Matas**
- . **Abertura de Concurso Limitado**

Do Departamento de Obras e Urbanismo foram presentes as seguintes informações:

Assunto: Urbanização e Urbanismo

Construção de Passeios

Ligação entre a Zona Industrial de Soure e as Matas

Escolha de Procedimento Prévio

Com vista a execução da empreitada em causa, sugere-se a V. Exa. a aprovação dos seguintes pontos:

1. Escolha de Procedimento Prévio à Contratação

Relativamente à empreitada em epígrafe sugiro a adopção da modalidade de **concurso limitado sem publicação de anúncio** (vide artigo 129.º e segs do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02.03, com a redacção dada pela Lei n.º 163/99, de 14.09), uma vez que o valor estimado para as obras é de **38.800,00 euros** (vide n.º 2 do artigo 48.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02.03, com a redacção dada pela Lei n.º 163/99, de 14.09).

A competência para a escolha do procedimento a adoptar, bem como para a provação dos restantes pontos da presente informação, insere-se dentro do âmbito de competências quer da Câmara Municipal, quer do Presidente deste órgão, uma vez que se trata de uma despesa orçamentada inferior a **149.639,36 euros** - vide alínea a) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força da alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma -.

O encargo previsto para a presente empreitada tem em parte cabimento no orçamento para o presente ano de 2005 pela rubrica **03.01.07.01.04.01** e trata-se de acção inscrita em Plano Plurianual de Investimentos com a classificação de **05.004 2005/106**.

2. Processo de Concurso

Do projecto, do caderno de encargos, programa de concurso e convites a enviar às entidades.

3. Consultar as seguintes Entidades

De acordo com o n.º 3 do artigo 121.º do referido diploma, torna-se obrigatória a consulta a pelo menos cinco entidades. Tendo em conta as consultas efectuadas no âmbito de outros procedimentos e as obras já executadas pelas mesmas, sugiro a consulta às seguintes empresas:

- . **Redevias - Sociedade de Construções e Vias, SA;**
- . **José França - Construções, SA;**
- . **Leirlslena - Sociedade de Construções, SA;**
- . **Veríssimo & Irmão, LDA;**
- . **Pinto & Braz, LDA.**

4. Nomeação de Comissões

Nomeação dos elementos a integrar a **comissão de abertura do concurso**

1. Presidente: João Gouveia, Dr., Presidente;
2. Vogal: Américo Nogueira, Vereador;
3. Vogal: Marcus Tralhão, Dr.

Suplentes: Mário Monteiro, Eng.º

Nomeação dos elementos a integrar a **comissão de análise das propostas**

1. Presidente: Américo Nogueira, Vereador;
2. Vogal: Ana Maria Treno, Dra., Vereadora;
3. Vogal: Evaristo Duarte.

À Consideração Superior,
O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
04.07.2005

e

Assunto: Urbanização e Urbanismo
Construção de Passeios
Ligação entre a Zona Industrial de Soure e as Matas

O troço da antiga EN 348, referido em epígrafe, uma recta com cerca de 800 metros, apresenta-se como uma zona com características urbanas, onde, frequentemente, se verificam situações de potencial perigosidade em termos de segurança rodoviária, tanto para os peões, como para os veículos que, em geral, o utilizam em velocidades excessivas.

Assim, com vista à melhoria das condições de segurança daquela zona, de acordo com solicitação superior, procedeu-se à elaboração dum projecto para realização de passeios e passadeiras sobreelevadas para peões.

Em anexo juntam-se mapa de medições e correspondente orçamento, totalizando este último um valor de **38.800,00 euros**.

Sugere-se a execução da obra, por Concurso Limitado.

À Consideração Superior,
(Mário Monteiro, Eng.º Civil)
2005.07.01

O Senhor Presidente referiu que: “agora do que se trata é de garantirmos que, da Zona Industrial até à última casa, haja passeios.

Assim, o que eu proponho é que ratifiquemos o despacho do Senhor Vice-Presidente Santos Mota.”

Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho de Senhor Vice-Presidente Santos Mota.

Ponto 9. Saneamento e Salubridade – Rede de Esgotos

- . Construção de Estações Elevatórias
- . EE em Gabrielos - Granja do Ulmeiro

. Abertura de Concurso Limitado

Do Departamento de Obras e Urbanismo foram presentes as seguintes informações:

Assunto: Saneamento e Salubridade - Rede de Esgotos
Construção de Estações Elevatórias
EE em Gabrielos - Granja do Ulmeiro
Escolha de Procedimento Prévio

Com vista a execução da empreitada em causa, sugere-se a V. Exa. a aprovação dos seguintes pontos:

1. Escolha de Procedimento Prévio à Contratação

Relativamente à empreitada em epígrafe sugiro a adopção da modalidade de **concurso limitado sem publicação de anúncio** (vide artigo 129.º e segs do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02.03, com a redacção dada pela Lei n.º 163/99, de 14.09), uma vez que o valor estimado para as obras é de **60.000,00 euros** (vide n.º 2 do artigo 48.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02.03, com a redacção dada pela Lei n.º 163/99, de 14.09).

A competência para a escolha do procedimento a adoptar, bem como para a provação dos restantes pontos da presente informação, insere-se dentro do âmbito de competências quer da Câmara Municipal, quer do Presidente deste órgão, uma vez que se trata de uma despesa orçamentada inferior a **149.639,36 euros** - vide alínea a) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força da alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma -.

O encargo previsto para a presente empreitada tem em parte cabimento no orçamento para o presente ano de 2005 pela rubrica **03.02.07.03.03.03** e trata-se de acção inscrita em Plano Plurianual de Investimentos com a classificação de **06.001 2005/113**.

2. Processo de Concurso

Do projecto, do caderno de encargos, programa de concurso e convites a enviar às entidades.

3. Consultar as seguintes Entidades

De acordo com o n.º 3 do artigo 121.º do referido diploma, torna-se obrigatória a consulta a pelo menos cinco entidades. Tendo em conta as consultas efectuadas no âmbito de outros procedimentos e as obras já executadas pelas mesmas, sugiro a consulta às seguintes empresas:

- . **Construções Aquino & Rodrigues, SA;**
- . **Leirlslena - Sociedade de Construções, SA;**
- . **António Domingues & Filhos, LDA;**
- . **Monterg Construções, SA;**
- . **Redevias - Sociedade de Construções e Vias, SA.**

4. Nomeação de Comissões

Nomeação dos elementos a integrar a **comissão de abertura do concurso**

1. Presidente: João Gouveia, Dr., Presidente;
2. Vogal: Américo Nogueira, Vereador;
3. Vogal: Marcus Tralhão, Dr.

Suplentes: Mário Monteiro, Eng.º

Nomeação dos elementos a integrar a **comissão de análise das propostas**

1. Presidente: Américo Nogueira, Vereador;
2. Vogal: Ana Maria Treno, Dra., Vereadora;
3. Vogal: Evaristo Duarte.

À Consideração Superior,

O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
05.07.2005

e

Assunto: Saneamento e Salubridade - Rede de Esgotos
Construção de Estações Elevatórias
EE em Gabrielos - Granja do Ulmeiro

Actualmente o tratamento dos esgotos recolhidos na zona de Gabrielos e Casal dos Galegos, na Freguesia de Granja do Ulmeiro, é feito com recurso a fossas sépticas, localizadas junto ao lavadouro de Gabrielos.

Este tipo de tratamento tem vindo a ser abandonado, por um lado porque a sua eficácia é reduzida, por outro, porque os hábitos da população se alteraram, tendo aumentado o seu consumo de água e, conseqüentemente, o volume de esgoto a tratar.

Considerando que a Etar de Figueiró do Campo, na fase final de execução, está preparada para tratar os efluentes recolhidos naquelas fossas, bem como toda a população da Granja do Ulmeiro, é possível, com a construção duma estação elevatória no local, e o conseqüente transporte de esgoto para a zona da Painça - Santas Claras, conduzi-lo e tratá-lo nessa Etar.

Assim, por indicação superior, com esse propósito foi elaborado um projecto para construção duma Estação Elevatória e conduta de ligação.

O orçamento obtido totaliza **60.000,00 euros**, propondo-se a realização da obra por concurso limitado.

À Consideração Superior,
(Mário Monteiro, Eng.º Civil)
2005.07.05

O Senhor Presidente referiu que: “com a Etar de Figueiró do Campo praticamente concluída, também com os colectores e adutoras, tenho vindo a referir que a sua capacidade está muito para além da Freguesia de Figueiró do Campo, ela irá funcionar como um efectivo reforço para as zonas que estão a apresentar um crescimento demográfico, ou seja, as zonas relativas às Freguesias de Granja do Ulmeiro e Alfarelos. Esta proposta tem a ver com o tratamento de esgotos de Gabrielos e Casal dos Galegos; aí existe rede de saneamento mas a Etar da Granja do Ulmeiro não chega aí, há uma fossa séptica. O que nós pretendemos é que onde está a fossa séptica seja construída uma estação elevatória, porque como a Etar de Figueiró do Campo está preparada para tratar todos os efluentes, é possível, com a construção de uma estação elevatória nesse local, transportar o esgoto para a zona da Painça, Santas Claras e a partir daí segue no colector que já existe.

Esta estação elevatória é apenas um elemento adicional que vai potenciar, na prática, que a parte da Freguesia da Granja do Ulmeiro que tem rede de saneamento, mas que está com fossa séptica, passe já a ser tratada na Etar de Figueiró do Campo.

Assim, o que eu proponho é que se aprove a abertura de concurso limitado para a realização deste investimento, conforme decorre das informações técnicas dos serviços.”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a abertura de concurso

limitado, conforme decorre das informações técnicas dos serviços.

Ponto 10. Abastecimento Público – Água

- . Remodelação das Redes Existentes
- . Construção de Estação Elevatória
- . Adjudicação

Do Departamento de Obras e Urbanismo foi presente a seguinte informação:

Assunto: Abastecimento Público - Água
Remodelação das Redes Existentes
Construção de Estação Elevatória
Adjudicação

Por deliberação de **31.05.2005**, a Câmara Municipal decidiu recorrer à figura do **ajuste directo (com consulta obrigatória)** como procedimento prévio à adjudicação da empreitada acima mencionada.

Das cinco empresas consultadas apresentaram propostas as seguintes:

Empresa	Valor	Prazo
Construções Aquino & Rodrigues, SA	6.985,27	10 Dias
Pinto & Braz, LDA	10.258,37	“

Tendo em conta o critério de análise de propostas - unicamente o do preço mais baixo -, que a empresa respondeu ao solicitado e o valor da proposta embora superior ao estimado, é aceitável, os serviços técnicos sugerem a adjudicação da presente empreitada à empresa **Construções Aquino & Rodrigues, SA**.

Não é obrigatória a celebração de contrato escrito uma vez que o valor é inferior a **49.879,79 euros** (10.000 contos) - vide alínea a) do n.º 1 do artigo 59.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma.

Foi efectuada a audiência prévia pela comissão de análise das propostas, não tendo qualquer das empresas apresentado reclamações ou pedidos de esclarecimentos.

Conclusão

Tendo em conta a presente informação e o relatório, sugerimos:

1. A **adjudicação** da presente empreitada à empresa **Construções Aquino & Rodrigues, SA**;
2. **Autorização** para a realização da despesa no valor de **6.985,27 euros**, acrescido de IVA.

À Consideração Superior,
O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
12.07.2005

O Senhor Presidente referiu que: “o que eu proponho é que se adjudique esta

empreitada a empresa que apresentou a proposta mais favorável, conforme decorre da informação técnica dos serviços.”

Deliberado, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada pelo Senhor Presidente, conforme decorre da informação técnica dos serviços. -----

Ponto 11. Desenvolvimento Económico – Turismo

. Soure - Artesanato, Gastronomia e Cultura/2005

O Senhor Presidente referiu que: “na última reunião aprovámos a estrutura programática, três fins-de-semana 16/17, 23/24 e 30/31 de Julho, cada um com quatro Juntas de Freguesia a participar, e a localização no sentido da utilização habitual.

Hoje pretende-se que seja aprovado um investimento na ordem dos 40.000,00/45.000,00 euros em divulgação e publicidade, no aluguer de equipamentos, em animação e nos chamados apoios aos participantes através, particularmente, da atribuição de senhas a todos os membros dos grupos culturais.

Basicamente um investimento desta natureza tem divulgação e publicidade, através de anúncios, desdobráveis, e cartazes; aluguer de equipamentos, concretamente tendas gigantes, rouletes, aparelhagem, tratamentos biodegradáveis; animação, isto é, os gaiteiros e depois os apoios aos participantes.

Continuamos a apostar neste modelo, cada Junta de Freguesia com a sua participação, tem um apoio de 250,00 euros; as Doçarias 125,00 euros cada e os Artesãos, por cada dia, 25,00 euros.

Os membros dos grupos de qualquer instituição cultural que participam no âmbito desta iniciativa, cada um recebe uma senha no valor de 6,00 euros.

Assim, o que eu proponho ao executivo é que aprove o programa, bem como as despesas dele decorrentes.”

Deliberado, por unanimidade, aprovar o Programa concreto proposto, assim como as despesas dele decorrentes.

Ponto 12. Comunicações e Transportes – Rede Viária

- . Outras Recargas
- . Arruamentos na Freguesia de Samuel
- . Ajuste Directo

Do Departamento de Obras e Urbanismo foram presentes as seguintes informações:

Assunto: Comunicações e Transportes - Rede Viária

Outras Recargas

Arruamentos na Freguesia de Samuel

Ajuste Directo

Com vista à execução da empreitada em causa, sugere-se a V. Exa. a aprovação dos seguintes pontos:

1. Escolha de Procedimento Prévio à Contratação

Relativamente à empreitada em epígrafe sugiro a adopção da modalidade de **ajuste directo (com consulta obrigatória)**, uma vez que o valor estimado para as obras é de **16.532,50 euros**, superior ao limite máximo de **4.987,98 euros** estabelecido para o recurso ao ajuste directo sem consulta obrigatória (vide alínea e) do n.º 2 do artigo 48.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02.03).

A competência para a escolha do procedimento a adoptar, bem como para a aprovação dos restantes pontos da presente informação, insere-se dentro do âmbito de competências quer da Câmara Municipal, quer do Presidente deste órgão, uma vez que se trata de uma despesa orçamentada inferior a **149.639,36 euros** - (vide alínea a) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força da alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma).

O encargo previsto para a presente empreitada tem em parte cabimento no orçamento para o presente ano de 2005 pela rubrica **03.04.07.03.03.01** e trata-se de acção inscrita em Plano Plurianual de Investimentos com a classificação de **09.001 2005/150**.

2. Processo

Aprovar documento em anexo.

3. Consultar a(s) seguinte(s) Entidade(s)

Sugerimos a consulta, nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 48.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, às seguintes empresas:

- . **Redevias - Sociedade de Construções e Vias, SA;**
- . **José França - Construções, SA;**
- . **Manuel Dias Martins & Martins, LDA.**

À Consideração Superior,
O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
06.07.2005

e

Assunto: Comunicações e Transportes / Rede Viária
Outras Recargas
Arruamentos na Freguesia de Samuel
Estrada da Quinta de Santa Cruz /Casalinho

A estrada que liga a Quinta de Santa Cruz ao Casalinho apresenta um pavimento em semi-penetração bastante degradado, num troço de aproximadamente 600m, necessitando de uma reparação.

Esta intervenção será efectuada com uma camada de desgaste betuminoso em seixo britado e uma espessura de 0.07m após compactação.

Trata-se de uma obra incluída no Plano de Actividades para 2005 e tem um valor que se estima em aproximadamente 16.532,50 Euros+ IVA.

À Consideração Superior,
O Técnico
(Evaristo Duarte)
05.07.2005

O Senhor Presidente referiu que: “o que eu proponho é que se ratifique o Despacho do Senhor Vereador Américo Nogueira.”

Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor Vereador Américo Nogueira.

Ponto 13. Comunicações e Transportes – Rede Viária

- . **Outras Recargas**
- . **Arruamentos e Ligações na Freguesia de Soure - Casa Velha**
- . **Ajuste Directo**

Do Departamento de Obras e Urbanismo foram presentes as seguintes informações:

Assunto: Comunicações e Transportes - Rede Viária

Outras Recargas

Arruamentos e Ligações na Freguesia de Soure - Arruamentos em Casa Velha

Ajuste Directo

Com vista à execução da empreitada em causa, sugere-se a V. Exa. a aprovação dos seguintes pontos:

1. Escolha de Procedimento Prévio à Contratação

Relativamente à empreitada em epígrafe sugiro a adopção da modalidade de **ajuste directo (com consulta obrigatória)**, uma vez que o valor estimado para as obras é de **24.645,00 euros**, superior ao limite máximo de **4.987,98 euros** estabelecido para o recurso ao ajuste directo sem consulta obrigatória (vide alínea e) do n.º 2 do artigo 48.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 02.03).

A competência para a escolha do procedimento a adoptar, bem como para a aprovação dos restantes pontos da presente informação, insere-se dentro do âmbito de competências quer da Câmara Municipal, quer do Presidente deste órgão, uma vez que se trata de uma despesa orçamentada inferior a **149.639,36 euros** - (vide alínea a) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de Junho, aplicável por força da alínea a) do n.º 1 do artigo 4.º do mesmo diploma).

O encargo previsto para a presente empreitada tem em parte cabimento no orçamento para o presente ano de 2005 pela rubrica **03.04.07.03.03.01** e trata-se de acção inscrita em Plano Plurianual de Investimentos com a classificação de **09.001 2005/150**.

2. Processo

Aprovar documento em anexo.

3. Consultar a(s) seguinte(s) Entidade(s)

Sugerimos a consulta, nos termos da alínea d) do n.º 2 do artigo 48.º do Decreto-Lei n.º 59/99, de 2 de Março, às seguintes empresas:

- . **Redevias - Sociedade de Construções e Vias, SA;**
- . **José França - Construções, SA;**
- . **Manuel Dias Martins & Martins, LDA.**

À Consideração Superior,
O Director de Departamento
(Marcus Tralhão, Dr.)
06.07.2005

e

Assunto: Comunicações e Transportes / Rede Viária
Outras Recargas

Arruamentos e Ligações na Freguesia de Soure
Arruamentos em Casa Velha

Alguns arruamentos na povoação de Casa Velha, apresentam um pavimento irregular e bastante danificado, necessitando de uma intervenção rápida.

Para a sua reparação é necessário proceder à aplicação de uma camada de desgaste betuminoso em seixo britado e uma espessura de 0.07m após compactação.

Trata-se de uma intervenção incluída no Plano de Actividades para 2005 e tem um valor que se estima em aproximadamente 24.645,00 Euros+ IVA.

À Consideração Superior,
O Técnico
(Evaristo Duarte)
05.07.2005

O Senhor Presidente referiu que: “na Casa velha, alguns arruamentos apresentam um pavimento irregular e degradado, necessitando de uma intervenção urgente. Assim, o que eu proponho é que se ratifique o despacho do Senhor Vice-Presidente Santos Mota.”

**Deliberado, por unanimidade, ratificar o Despacho do Senhor
Vice-Presidente Santos Mota.**
