



MUNICÍPIO DE SOURE
DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA, PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO

EDITAL
Nº 2586/2022

Nos termos do Decreto-Lei nº555/99, de 16 de dezembro, com redação introduzida pelo Decreto-Lei nº136/2014, de 9 setembro, torna-se público que o Município de Soure emitiu o **Alvará de loteamento nº 01/2022**, a 29 de novembro de 2022, requerido por **Nélio António Lapo Lopes**, contribuinte fiscal nº206718586, residente na Rua do Rigueirinho, nº13, no lugar e freguesia de Figueiró do Campo, concelho de Soure, que titula a operação de loteamento para criação de um lote, a levar a efeito no prédio rústico sito no “Serrado do Pinheiro”, na Rua de São João, no lugar e freguesia de Granja do Ulmeiro, inscrito na matriz rústica nº 567 e descrito na Conservatória do Registo Civil, Predial, Comercial e Automóveis de Soure sob o nº887/19990212, com 2994,04 m² de área, a confronta a norte com Francisco Castanheira Roque; sul com Vasco Manuel Gonçalves Pinto; nascente com José Gonçalves Mendes e poente com caminho público.-----

A operação de loteamento, aprovada por despacho da Exma. Senhora Vereadora da Câmara, no uso das suas competências delegadas subdelegadas, exarado em 09 de maio de 2022, respetiva o disposto no Plano Diretor Municipal e implicou as seguintes especificações;-----

- Área do prédio a lotear, 2994,04m²;-----
- Área total da implantação, 375m²;-----
- Número de pisos, 2;-----
- Área de construção, 375m²;-----
- Número de lotes para habitação e anexo, 1;-----
- Estacionamentos, 4 privados e 1 público;-----

Quanto às Obras de Urbanização: A presente operação de loteamento não implica a realização de obras de urbanização.-----

É cedida ao domínio público municipal uma parcela de terreno de 133,75m², destinada ao alargamento da via, a estacionamento público(1 lugar) e ainda a passeio.-----

Paços do Município de Soure, 29 de novembro de 2022

A Vereadora, *

(Teresa Margarida Vaz Pedrosa, Dra)

*Competências Delegadas e Subdelegadas e pelo Exmo.
Senhor Presidente da Câmara, Despachos de 21/10/2021